



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на инвестиционното проектиране

Приоритети за дейността на МИП през 2014 г.

***Основен приоритет:** Създаване на благоприятна среда за живеене, защита собствеността на гражданите, „зелена светлина“ за инвестиционните проекти, прозрачност при обществените поръчки*

Законови инициативи в помощ на инвеститорите

- МИП ще инициира промени в закона за публично-частното партньорство, които да облекчат инвеститорите.
- Първостепенна задача на министерството е гарантиране на прозрачност при обществените поръчки.
- Намаляване на регулаторната тежест в инвестиционния процес чрез законодателни промени под формата на „Единен кодекс за строителство“.
- Промени в Закона за устройство на територията.

Съдействие на местното самоуправление и местната администрация при изработване и одобряване на общи устройствени планове и усвояването на европейски средства

- С 6 млн. лв. ще се финансира изработването на общи устройствени планове на общините. Към момента около една трета от 264-те общини у нас имат такива планове. Повечето от УП се нуждаят от малко средства за завършване, финансирането приоритетно ще се насочи към тях.
- Създаване на „банка“ от социално значими проекти.

Ускоряване на дейността по създаване и поддържане на кадастралните карти и регистри, което гарантира и защитава собствеността на гражданите

- В краткосрочен план министерството ще се фокусира върху изготвянето на **кадастрални карти за територията на цялата страна**, за което има заделени 10 млн. лв. Към Агенцията по геодезия и кадастър ще се създаде електронен регистър и цифров архив на съществуващите географски, картографски и кадастрални данни. Ще се разработи и специализиран софтуер за управление на процеса – т. нар. “смарт” технологии (Smart Geospatial Technologies) за интегрирано събиране, натрупване, архивиране и обработка на данни на цифровия архив на Геокартфонда.
- През 2014 г. ще започне създаването на кадастрална карта за последните осем района на София (Слатина, Подуяне, Илинден, Изгрев, Красно село, Възраждане, Лозенец и Триадица), както и за землищата на 13 общински центрове и за други 27 населени места.

Нови стандарти в проектирането и строителството

- Планира се въвеждането на нов стандарт в проектирането - т.нар 3D building info models, който намалява грешките в проектирането.
- Завишаване на контрола по законосъобразността на разрешеното и извършвано строителство. Облекчаване на процедурите по получаване на разрешение за строителство на сгради Г-6 категория.

Съвременен подход в жилищната политика

- Изработване на цялостна концепция на жилищната политика на страната и дългосрочен план за реализация.
- Предстои изработването на нов "Жилищен кодекс" и ЗУТ.
- Създаване на фонд от сглобяеми жилища, които да бъдат лесни за транспортиране при аварии или природни бедствия.

Управление на качеството на предоставяните услуги за гражданите и бизнеса.

- Оптимизиране на процесите и непрекъснато повишаване на ЗУТ. ЗУТ.квалификацията на служителите на министерството.